Pulizia post cantiere e fine lavori

Checklist per le pulizie dopo una costruzione o una ristrutturazione: residui di cantiere, spolveratura in alto, vetri ed etichette, interno dei mobili, sanitari, pavimenti e sopralluogo finale.

Una pulizia di fine lavori è un lavoro diverso dalla pulizia di ogni sera: la polvere è sottile e arriva ovunque, le superfici nuove si graffiano facilmente e il cliente percorre l'edificio con l'impresa edile prima di accettarlo. Questa scheda procede dal soffitto verso il basso e dalla pulizia grossolana ai dettagli, e si chiude con il sopralluogo, da cui nasce la maggior parte delle richieste di ripasso.

Cantiere _____ Data _____ Operatore _____

Prima di iniziare

- [ ] Verificare con l'impresa edile quali zone sono finite
- [ ] Indossare mascherina antipolvere, guanti e occhiali
- [ ] Individuare pavimenti e superfici che richiedono cure particolari
- [ ] Rimuovere i residui grossi e i materiali avanzati

Spolveratura in alto e pareti

- [ ] Spolverare soffitti, bocchette e corpi illuminanti
- [ ] Spolverare la parte alta di stipiti, telai delle finestre e mensole
- [ ] Pulire pareti e battiscopa
- [ ] Togliere la polvere da prese e placche degli interruttori

Finestre e vetri

- [ ] Togliere adesivi ed etichette dai vetri
- [ ] Rimuovere schizzi di pittura e intonaco con un raschietto per vetri
- [ ] Pulire finestre, davanzali e binari
- [ ] Pulire porte e pareti divisorie in vetro

Mobili, rubinetteria ed elettrodomestici

- [ ] Aspirare e pulire l'interno di armadietti e cassetti
- [ ] Pulire ante, cerniere e maniglie
- [ ] Pulire lavelli, rubinetti e accessori
- [ ] Pulire gli elettrodomestici dentro e fuori

Servizi igienici

- [ ] Togliere le etichette da wc, lavabi e specchi
- [ ] Pulire e disinfettare tutti i sanitari
- [ ] Rimuovere il velo di boiacca da piastrelle e fughe
- [ ] Lucidare specchi e cromature

Pavimenti

- [ ] Aspirare tutti i pavimenti con un aspirapolvere con filtro HEPA
- [ ] Rimuovere macchie di colla, pittura e intonaco

- [ ] Lavare i pavimenti duri cambiando spesso l'acqua
- [ ] Ripassare l'aspirapolvere sulla moquette dove c'è molta polvere

Sopralluogo finale

- [ ] Percorrere ogni locale con il cliente o l'impresa edile
- [ ] Togliere le impronte da pareti, porte e vetri
- [ ] Annotare ogni danno trovato e dove si trova
- [ ] Portare via tutti i rifiuti e l'attrezzatura di pulizia