Limpieza de fin de obra

Lista para la limpieza tras una obra o reforma: escombros, polvo en altura, cristales y etiquetas, interior de armarios y sanitarios, suelos y la revisión final.

Una limpieza de fin de obra no se parece a la limpieza diaria: el polvo es fino y está en todas partes, las superficies nuevas se rayan con facilidad y el cliente recorre el edificio con el contratista antes de darlo por bueno. Esta lista trabaja del techo al suelo y de lo grueso al detalle, y termina con la revisión final, que es donde empiezan la mayoría de las reclamaciones.

Sede _____ Fecha _____ Limpiador _____

Antes de empezar

- [ ] Confirmar con el contratista qué zonas están terminadas
- [ ] Usar mascarilla, guantes y gafas de protección
- [ ] Revisar qué suelos y superficies necesitan un cuidado especial
- [ ] Retirar los escombros y restos de material

Polvo en altura y paredes

- [ ] Quitar el polvo de techos, rejillas y luminarias
- [ ] Quitar el polvo de marcos de puertas y ventanas y de las repisas
- [ ] Repasar paredes y rodapiés
- [ ] Limpiar el polvo de enchufes e interruptores

Ventanas y cristales

- [ ] Quitar pegatinas y etiquetas de los cristales
- [ ] Retirar gotas de pintura y yeso con una rasqueta para cristal
- [ ] Limpiar ventanas, alféizares y guías
- [ ] Limpiar puertas y mamparas de cristal

Armarios, sanitarios y electrodomésticos

- [ ] Aspirar y repasar el interior de armarios y cajones
- [ ] Repasar puertas, bisagras y tiradores
- [ ] Limpiar fregaderos, grifos y sanitarios
- [ ] Limpiar los electrodomésticos por dentro y por fuera

Baños

- [ ] Quitar las etiquetas de inodoros, lavabos y espejos
- [ ] Limpiar y desinfectar todos los sanitarios
- [ ] Eliminar el velo de cemento de azulejos y juntas
- [ ] Abrillantar espejos y cromados

Suelos

- [ ] Aspirar todos los suelos con un aspirador con filtro HEPA
- [ ] Quitar restos de adhesivo, pintura y yeso

- [ ] Fregar los suelos duros cambiando el agua a menudo
- [ ] Aspirar dos veces las moquetas donde haya mucho polvo

Revisión final

- [ ] Recorrer cada estancia con el cliente o el contratista
- [ ] Quitar huellas de paredes, puertas y cristales
- [ ] Anotar cualquier desperfecto encontrado y dónde está
- [ ] Retirar toda la basura y el material de limpieza